

COMUNE DI PANTELLERIA

PROVINCIA DI TRAPANI

II Settore

VERBALE DI GARA A COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CAPACITA' RICETTIVA CIMITERO DI KAMMA - IMPORTO A BASE D'ASTA € 35.852,26.

Il giorno nove del mese di aprile dell'anno 2014 alle ore 9,00 nei locali dell'Amministrazione sopraindicata il Responsabile del II Settore Geom. Salvatore Gambino assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza dei dipendenti Rosalia Lo Pinto e geom. Bernardo Eloisa dipendenti dell'Ente quali testimoni cognitivi ed idonei, per l'espletamento delle operazioni di gara, per l'affidamento a cottimo fiduciario dei lavori di ampliamento capacità ricettive cimitero di Kamma, - importo complessivo dell'appalto € 50.369,02 compreso € 2.676,68 per oneri della sicurezza ed € 11.840,08 per costo della manodopera non soggetti a ribasso. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 35.852,26, mentre l'importo di € 2.676,68 relativo agli oneri di sicurezza e l'importo di € 11.840,08 relativo al costo della manodopera, saranno sommati, in sede di stipula del contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria, all'importo netto di aggiudicazione per dar luogo all'importo netto contrattuale.

L'aggiudicazione è prevista, con le procedure di cui al titolo terzo del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione C.C. n° 150 del 12.12.2012.

Premesso che con deliberazione G.M. 10 del 07.02.2014 è stato approvato il progetto generale dei "lavori di ampliamento della capacità ricettiva del Cimitero di Kamma", dell'importo complessivo di € 180.800,00, ed uno stralcio esecutivo dell'importo complessivo di € 63.880,00 di cui € 50.369,02 per lavori, compreso oneri sicurezza e costo manodopera non soggetti a ribasso ed € 13.510,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con determina n. 143/Sett. II del 06.03.2014 si è stabilito di indire per l'aggiudicazione dei lavori relativi al primo stralcio, una gara informale mediante cottimo - fiduciario, in conformità all'art. 13 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione consiliare n° 150 del 12.12.2012, con le modalità previste dallo schema di lettera di invito e relativi allegati, approvati con la stessa determina;

- che con avviso prot. 4161 del 10.03.2014 pubblicato all'Albo pretorio on-line e cartaceo dal 10.03.2014 al 18.03.2014, nonché sul sito dell'Ente, sono state invitate le imprese interessate a proporre la propria candidatura per i lavori di cui sopra, che costituirà per la stazione appaltante indagine di mercato sulla quale si attiveranno le procedure di scelta del contraente previste dagli artt. 13, 14 e 15 del regolamento dei lavori, fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 150 del 12.12.2012.

Entro il termine del 18.03.2014 sono pervenute candidature da parte delle seguenti ditte:

IMPRESA	INDIRIZZO	Prot.
1. Impresa Sciortino srl	Via Colombo 14 - 91013 Calatafimi Segesta	4308/12.03.2014
2. I.L.S.E. srl	Via Fiume giallo, 3 - 00144 Roma	4325/12.02.2014
3. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 17 - 90042 Borgetto	4393/13.03.2014
4. La Solerte soc coop	Via Genova, 1 91017 Pantelleria	4431/13.03.2014
5. A.P. costruzioni di Gaspare	Via Agrigento, 43 - Erice	4521/17.03.2014

[Handwritten signatures and marks]

asaro		
6. COGEMAT srl	Via delle Campanule, 4 - 91100 Trapani	4523/17.03.2014
7. SIMEA srl	C/da Ammelata SP 40 - 93100 Caltanissetta	4524/17.03.2014
8. Maccotta Andrea	Loc. P. Croce - 91017 Pantelleria	4579/17.03.2014
9. Barbaccia Costruzioni	Via Monumento, 3 - Godrano	4671/18.03.2014
10. Siciliana edile srl	Via Palermo, 297 - 91012 Buseto Palizzolo	4672/18.03.2014

Con verbale in data 19.03.2014 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse.

In considerazione che il regolamento prevede di invitare alla gara formale almeno cinque imprese, si è disposto di inviare via e-mail formale invito a presentare offerta a tutte le imprese che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse e che sono risultate ammesse alla procedura negoziata.

Con lettera di invito prot. n. 4852 del 20.03.2014, redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento predetto, inviata via e-mail, sono state invitate le imprese suindicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

Si dà atto che il termine utile per l'arrivo dei plichi di partecipazione alla gara era stato fissato alle ore 13,00 del giorno 07.04.2014.

Sono qui disponibili n° 7 plichi di partecipazione alla gara informale, che si presentano integri e regolari, recanti l'annotazione dell'orario di arrivo presso questa Amministrazione, in forza del quale risultano pervenuti in termine.

Le imprese partecipanti sono le seguenti:

1. Siciliana edile srl	Via Palermo, 297 - 91012 Buseto Palizzolo	5276 del 27.03.2014
2. I.L.S.E. srl	Via Fiume giallo, 3 - 00144 Roma	5472 del 01.04.2014
3. A.P. costruzioni di Gaspere Asaro	Via Agrigento, 43 - Erice	5473 del 01.04.2014
4. Barbaccia Costruzioni	Via Monumento, 3 - Godrano	5604 del 02.04.2014
5. COGEMAT srl	Via delle Campanule, 4 - 91100 Trapani	5778 del 03.04.2014
6. Leone Maria	Via Papa Giovanni XXIII, 17 - 90042 Borgetto	5939 del 07.04.2014
7. Impresa Sciortino srl	Via Colombo 14 - 91013 Calatafimi Segesta	5940 del 07.04.2014

Assistono alla gara il Geom. Gaspere Asaro, titolare della ditta A.P. Costruzioni e il Sig. Benedetto Pirreca, rappresentante dell'impresa Leone Maria.

Dopo aver verificato che le imprese partecipanti rientrano fra quelle invitate, si procede all'esame della documentazione delle imprese partecipanti risultate ammissibili, lasciando chiuse le buste contenenti le offerte.

1. Siciliana edile srl - documentazione regolare - Ammessa
2. I.L.S.E. srl- documentazione regolare - Ammessa
3. A.P. costruzioni di Gaspere Asaro - documentazione regolare - Ammessa
4. Barbaccia Costruzioni - documentazione regolare - Ammessa
5. COGEMAT srl - documentazione regolare - Ammessa
6. Leone Maria - documentazione regolare - Ammessa
7. Impresa Sciortino srl - documentazione regolare - Ammessa

Ai fini della verifica delle dichiarazioni presentate, si sorteggia una impresa per il controllo a campione (10% delle imprese partecipanti). Viene estratto il n. 5 corrispondente all'impresa COGEMAT.

Eseguito il controllo sul sito dell'AVCP, la suddetta impresa risulta in possesso dei requisiti dichiarati e che non vi sono annotazioni.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte, che il presidente di gara come segue legge e che risultano essere le seguenti:

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Siciliana edile srl	19,8952%
2	I.L.S.E. srl	27,541%
3	A.P. costruzioni di Gaspare asaro	27,8020%
4	Barbaccia Costruzioni	35,8522%
5	COGEMAT srl	33,00%
6	Leone Maria	25,3151%
7	Impresa Sciortino srl	33,3152%

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non può essere esercitata la facoltà di esclusione automatica. Poiché il Presidente svolge anche le funzioni di RUP ritiene di dover applicare il disposto di cui all'art. 86 comma 3 del codice dei contratti pubblici e all'art. 121 comma 8 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010. In considerazione che questo Ente nel bando di gara si era riservato la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del "Codice", al fine di accelerare le procedure di aggiudicazione, saranno richieste le giustificazioni, in questa prima fase, alle prime cinque migliori offerte.

Le giustificazioni di cui all'art. 87 del codice dei contratti pubblici dovranno essere prodotte per iscritto, a pena di esclusione, entro il termine di 15 giorni dalla richiesta formulata da questa stazione appaltante e dovranno riguardare tutti gli elementi previsti dalle lettere k) e l) della lettera di invito.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente: Il Responsabile del II° Settore Geom. Salvatore Gambino

Il Segretario: Pucci Angela

I° teste: Rosalia Lo Pinto

II° teste: Geom. Eloisa Bernardo

The image shows four handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Salvatore Gambino, the President. The second is for Angela Pucci, the Secretary. The third is for Rosalia Lo Pinto, the first witness. The fourth is for Eloisa Bernardo, the second witness. The signatures are written in a cursive style.